

VERFAHRENSVERMERKE:

Aufstellung

Die Gemeinde hat die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen

Bekanntmachung

Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan wurde gemäß § 2 (1) BauGB bekanntgemacht

Bürgerbeteiligung

Die Gemeinde hat die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung gemäß § 3 (1) BauGB öffentlich dargelegt

Bebauungsplanentwurf

Beteiligung der Träger öffentl. Belange nach § 4(2) BauGB erfolgte mit Schreiben

Öffentliche Auslegung

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit beigefügter Begründung hat nach ortsüblicher Bekanntmachung für die Dauer eines Monats gemäß § 3 (2) BauGB ausliegen

Satzung

Die Gemeinde hat den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB nach Prüfung der vorgebrachten Gedanken und Anregungen als Satzung beschlossen

Für die Erarbeitung des Planentwurfes und die Ausarbeitung des Bebauungsplanes

Nußloch, den .

Der Bürgermeister

Inkrafttreten

Durch ortsübliche Bekanntmachung am ist der Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB rechtsverbindlich geworden.

Nußloch, den

Der Bürgermeister

Ausfertigung

Die Übereinstimmung der zeichnerischen und schriftlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes mit sämtlichen Gemeinderatsbeschlüssen wird bestätigt; der Bebauungsplan wird ausfertigt.

Nußloch, den .

Der Bürgermeister

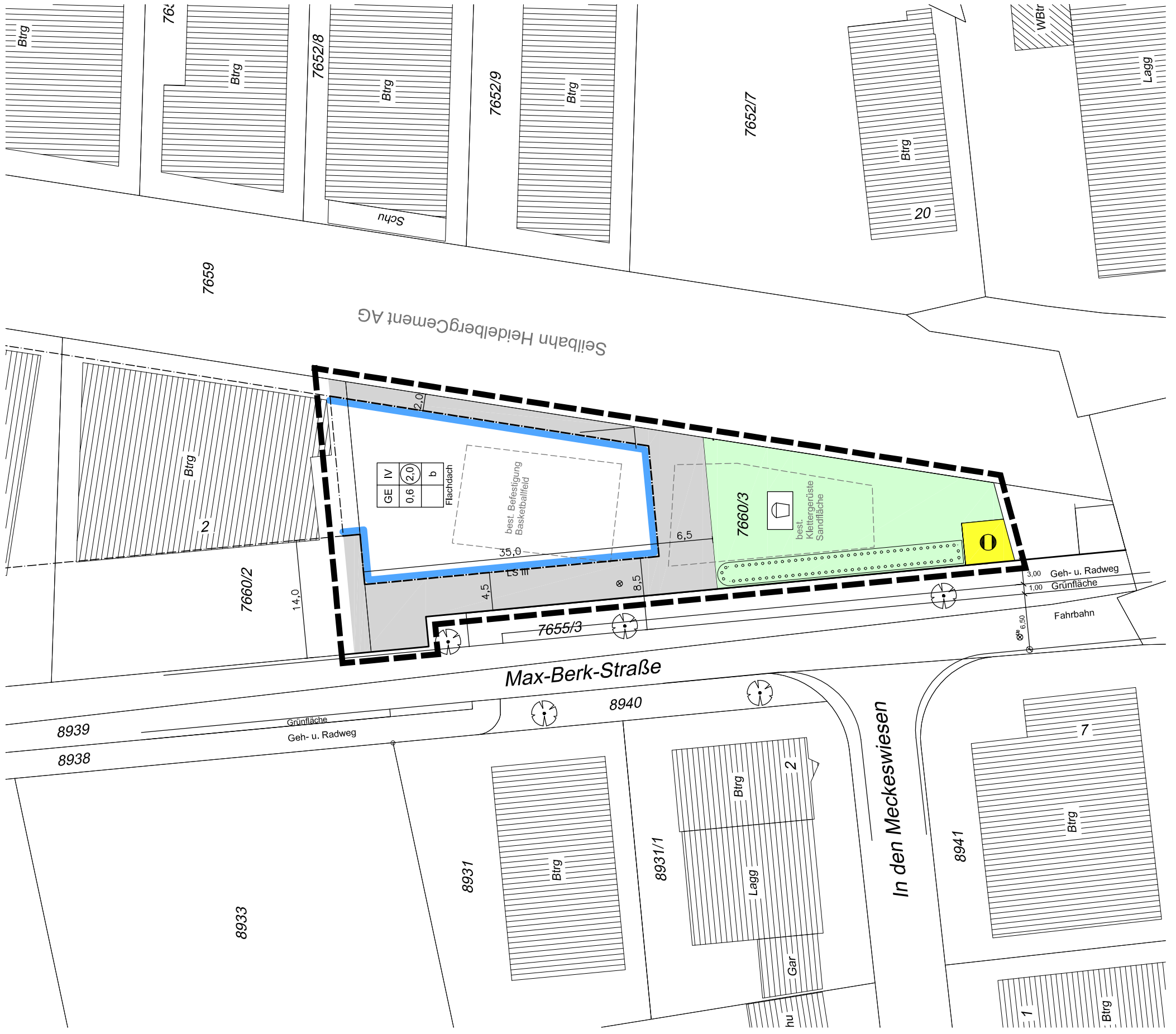
RECHTSGRUNDLAGEN

BAUGESETZBUCH (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht vom 04. März 2017 (BGBl. I S. 1057)

BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO) in der Fassung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht vom 04. März 2017 (BGBl. I S. 1057)

PLANZEICHENVERORDNUNG 1990 (PlanZV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht vom 04. März 2017 (BGBl. I S. 1057)

GEMEINDEORDNUNG BADEN-WÜRTTEMBERG (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch § 25 des Mittelstandsförderungsgesetzes vom 29.10.2003 (GBl. S. 695)



Planungsstand 23.03.2018

INGENIEURBÜRO WEESE + ZUBER GmbH
 VERMESSUNG - STADTPLANUNG Kurpfalzstraße 40, 69226 Nußloch
 Tel. 06224-73380, Fax 77038
 Vermessung@weese-zuber.de

Rhein-Neckar-Kreis
 Gemeinde Nußloch
 Bebauungsplan
 Gewerbegebiet Nord
 3. Änderung
 M.: 1:500